



Posredovanje:	Prodaja
Tip:	Počitniški objekt - Apartma
Velikost:	48,65m²m²
Nadstropje:	P/3
Lokacija:	BAŠKA, Primorsko-goranska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Hrvaška
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1900, adaptirano leta 2022
Energetski razred:	Ni podatka

48,65 m², apartma, zgrajen l. 1900, adaptiran l. 2022, P/3 nad., prodamo. Cena: 182.000,00 EUR

Prenovljen apartma v starem mestnem jedru 150m od plaže.

Apartma se nahaja v pritličju kamnite hiše in je razdeljen na dve enoti skupne površine 48,65m². Prva enota zajema dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico, eno spalnico ter kopalnico, druga enota pa predstavlja garsonjero z ločenim vhodom. Apartma je klimatiziran, opremljen s kuhinjo.

Do centra mesta vas loči 200m, do plaže pa le 150.

Apartma nima lastniškega parkirnega mesta, nahaja se v peš coni, za stanovalce je rampa, kjer je dovoljen krajši dostop z avtomobilom.

Vabljeni na ogled!

S pristrčnimi pozdravi, Nina, z vami že 8 let!

Cenjene stranke;

ob nakupu nepremičnine na Hrvaškem kupca za rabljeno nepremičnino bremeni 3% davka na promet z nepremičninami, razen v primeru, ko gre za novogradnjo oz. nepremičnino v lastništvu pravne osebe in se obračunava DDV, ki pa je že všteti v oglaševano ceno. Dodaten strošek kupca je 3% plačila za posredovanje in izvedbo kupoprodajnega postopka.

