



Posredovanje:	Prodaja
Tip:	Počitniški objekt - Apartma
Velikost:	62,18m²m²
Nadstropje:	P/2
Lokacija:	MALINSKA, Primorsko-goranska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Hrvaška
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 2005
Energetski razred:	Ni podatka

62,18 m², apartma, zgrajen l. 2005, P/2 nad., prodamo. Cena: 189.000,00 EUR

Opremljen apartma površine 62,18 leži v pritličju stavbe ter zajema dve spalnici, kopalnico, toaleta, dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico. Iz dnevnega prostora je izhod na pokrito teraso površine 4,25m² in vrt, ki je stanovalcem prost za uporabo. Apartma se nahaja na mirni lokaciji, do morja in centra mesta vas loči okoli 800m. Pripada mu eno parkirno mesto.

Vabljeni na ogled!

S prisrčnimi pozdravi, Nina

Email: nina@tinker-nep.si

Cenjene stranke; ob nakupu nepremičnine na Hrvaškem kupca za rabljeno nepremičnino bremeni 3% davka na promet z nepremičninami, razen v primeru, ko gre za novogradnjo in se obračunava DDV, ki pa je že vstet v oglaševano ceno. Dodaten strošek kupca je 3% plačila za posredovanje in izvedbo kupoprodajnega postopka.

*

Malinska, ki je svoje ime dobila po mlinu, se nahaja v lepem gozdnatem zalivu na zahodni obali otoka Krk. Nekoč pristanišče, ki je ladjam služilo tudi kot sidrišče za zavetje pred burjo, se je s prihodom parnikov v 18.stoletju zahvaljujoč blagi klimi prelevilo v eno najbolj priljubljenih letovišč v Kvarnerju.

Malinsko krasijo številne peščene in prodnate plaže, betonirana plaža z manjšimi prodnatimi zalivi in otroškim igriščem ter manjši kamniti zalivi pod dišečimi borovci, kjer se lahko umaknete množici.

Med letom lahko v Malinski uživate v številnih prazničnih in kulturnih prireditvah kot so Malinska noč, Malinsko kulturno poletje, praznik Sv. Apolinara ter Kvarnerska regata. Športni navdušenci lahko uživajo v odbojki na mivki, tenisu, košarki in vseh vrstah vodnih športov. Gostinski objekti v Malinski in njeni okolici preko bogate gastronomske ponudbe ohranjajo svojo ribiško tradicijo, ob rivi in marini pa se nahaja vrsta lokalov, kjer lahko ob jutranji kavi opazujete ribiške čolne in galebe, zvečer pa enega najlepših sončnih zahodov.

