



Posredovanje:	Prodaja
Tip:	Počitniški objekt - Apartma
Velikost:	31,22m²m²
Nadstropje:	2/2
Lokacija:	KRK, Primorsko-goranska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Hrvaška
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 2000, adaptirano leta 2020
Energetski razred:	Ni podatka

31,22 m², apartma, zgrajen l. 2000, adaptiran l. 2020, 2/2 nad., prodamo. Cena: 134.000,00 EUR

Apartma površine 31,22 m² se nahaja v mansardnem delu stavbe in zajema eno spalnico, dnevni prostor s kuhinjo, kopalnico ter teraso površine 5m².

Apartma je opremljen in klimatiziran, pripada mu parkirišče v izmeri 23,79m².

Do mestnega središča in plaže vas loči 400 metrov.

Vabljeni na ogled!

S pristržnimi pozdravi, Nina

Email: nina@tinker-nep.si

Cenjene stranke; ob nakupu nepremičnine na Hrvaškem kupca za rabljeno nepremičnino bremeni 3% davka na promet z nepremičninami, razen v primeru, ko gre za novogradnjo in se obračunava DDV, ki pa je že všteti v oglaševano ceno. Dodaten strošek kupca je 3% plačila za posredovanje in izvedbo kupoprodajnega postopka.

*

Krk je pristaniško in obenem tudi glavno mesto na jugozahodni obali istoimenskega otoka. Velja za eno od najstarejših mest na Hrvaškem, saj so ga obiskovali že stari Grki, kasneje pa Rimljani.

Najbolj znani plaži v mestu sta Ježevac, ki je še posebej primeren za družine z majhnimi otroki in pa Dražica, ki se nahaja v zalivu, kjer vam borov gozdiček nudi prijetno senco, ima pa tudi urejen del za štirinožne prijatelje.

Krk z okolico je izredno primeren tudi za bolj aktivne ljudi. Preizkusite se lahko v odbojki na mivki, odigrate partijo tenisa ali golfa, izposodite jet-ski ali pa wakeboard-ate na 650 dolgem liftu. Tudi ljubitelji pohodništva in kolesarjenja tu ne bodo ostali praznih rok. Iz mesta in okolice vodijo 30 km dolge pohodniške poti, s kolesom se lahko zapeljete po utrjeni poti do Punata ali Malinske. Tisti z bolj avanturistično žilico pa lahko s pomočjo številnih potapljaških centrov iščete ladijske razbitine ter raziskujete bogato floro in favno morja.

Ob vročinski pripeki se lahko zatečete na ulice starega mestnega jedra, kjer med hladnimi kamnitimi zidovi najdete dobro ohranjene znamenitosti iz zgodovine, se usedete na trg Kamplin, preučujete frankopansko utrdbo Kaštel, si ogledate Venerin hram in Mestno hišo, obiščete katedralo iz 13. stoletja ali pa se sprehodite mimo številnih trgovin in butikov. Če pa vas med pohajkovanjem zagrabi lakota pa zelo priporočamo, da v senčnih ulicah poizkusite okusno mediteransko kuhinjo.

