



Posredovanje:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Počitniški objekt - Apartma</b>
Velikost:	<b>75,00m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>2/2</b>
Lokacija:	<b>NOVIGRAD, Istrska</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Hrvaška</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 2009</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

75 m<sup>2</sup>, apartma, zgrajen l. 2009, 2/2 nad., Opremljen trisobni apartma s pogledom proti morju oddaljenem približno 500m, prodamo. Cena: 157.000,00 EUR

Apartma leži na 2.nadstropju stavbe in meri 48,97 m<sup>2</sup>. Zajema dve spalnici, vsaka s svojo kopalnico, kuhinjo ter dnevni prostor z izhodom na lepo teraso.

Apartma je v celoti opremljen ter klimatiziran, s terase pogled proti morju.

Dobra lokacija, bližina infrastrukture. Do morja je 500m, do centra mesta približno 1km.

Vabljeni na ogled!

S pristrčnimi pozdravi, Nina

Email: [nina@tinker-nep.si](mailto:nina@tinker-nep.si)

VELIKO PONUDBO ČUDOVITIH NEPREMIČNIN NA HRVAŠKI OBALI NAJDETE NA NAŠI SPLETNI STRANI <https://www.tinker-nep.si/>

Novigrad leži na zahodni obali Istrskega polotoka in se kot rimsko mesto pod imenom Neopolis omenja že v 6. stoletju. Mesto je danes priljubljena turistična destinacija, ki pa je še vedno ohranila šarm malega ribiškega mesteca.

Novigrad ima veliko urejenih plaž, največ prodnatih in kamnitih, katere so opremljene s kabinami za preoblačenje, s tuši, ležalniki in senčniki, ki si jih lahko izposodite. Na doseg roke so tudi restavracije z mediteransko hrano ter bari z dobro glasbo, okusnimi prigrizki in osvežilnimi pijačami. Nekatere plaže nudijo pestro ponudbo vodnih rekvizitov za otroke, možna je izposoja pedolinov in kajakov.

Mesto ponuja tudi pester kulturni program: muzej Lapidarium, cerkev sv. Maksima in Pelagija, dnevi švojev, vinske ceste in ceste oljčnega olja. Prav tako je poskrbljeno za zabavo: Gnam-Gnam Fest in Punto Mare fun&beach zone, center poletne zabave.

Športni navdušenci pa se lahko podajo na kolesarske ture po urejenih kolesarskih stezah ob novograjski obali ter vse do očarljivih vasic na gričih podeželske Istre. Urejena športna infrastruktura omogoča tudi tek, fitness na prostem, igranje tenisa ali nogometa, z družino ali prijatelji pa za razvedrilo lahko obiščete zabavišni vodni park Istralandija. S kajakom lahko raziskujete ornitološki rezervat reke Mirne, iz pristanišča pa lahko odplujete na izlet v Benetke ali do Nacionalnega parka Brioni.

